

Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen NYE afholdt den 09. november 2020.

Deltagere:

Jørn Tækker (fmd.) – Peter Boe Hauggaard-Nielsen - repræsentanter for Tækker Europa.

Thomas Demming - repræsentant for Parcellforeningen Længehusene.

Jepe Christensen – Thomas Redder Laursen - repræsentanter for Parcellforeningen Solsikken.

Øvrige:

Rasmus Bach, Tækker Real Estate. Søren Schack (ref.), Tækker Administration.

Afbud:

Trine Villain – repræsentant for Parcellforeningen Længehusene.

1. Plantelaug/Planteudvalg.

Søren orienterede om modtagne henvendelser om tilskud i forskellig form til planteudvalg.

Jørn vil overveje et officielt svar fra Tækker side, men mener umiddelbart, at idéen om en frivillig plante-forening, er tiltalende.

2. Støtte til hønsehold.

Jepe fortalte, at projektet mere eller mindre er gået i stå, og at han har trukket sig fra arbejdet.

Generel drøftelse af mulighederne!

Jørn mener, at eksempelvis en flytbar løsning til en 8-10 høns var en mulighed – for eksempel i en udtjent campingvogn.

De ansvarlige vil komme tilbage på spørgsmålet.

3. Placering af slacklines/Økonomi

Nina Thygesen har tidligere fået udleveret tegning med godkendt placering af slacklines.

Der er ikke besluttet budget til hængekøjer.

4. Må der graves traktordæk ned i Tarzanbanen?

Nej – der må af miljømæssige årsager ikke nedgraves gummidæk i NYE.

Jørn: Vi leverer til gengæld flere pæle som kan bruges til banen, og der er allerede nu ekstra pæle ved legepladsen.

5. Må der laves aftale med landmand om fast levering af bigballer/halmballer til brug for leg i NYE?

Jørn: Nej – ikke umiddelbart grundet risikoen for at det vil svine u hensigtsmæssigt, men man er velkommen til at komme med en plan hvor oprydning er tænkt ind!

Jørn foreslår desuden, at "Gården" på Elevvej 75 kunne være et sted på sigt at placere halm til leg, da der planlægges at gøre det til et sted for fremtidige fælles beboerarrangementer og værksteder. Nærmere information udsendes snart af Tækker.

6. Status på trampolin til større børn.

Tækker undersøger det juridiske og forsikringsmæssige omkring etablering af en trampolin til større børn.

7. Etablering af jordhøje som legemulighed.

Tækker leverer jord til jordhøj samt kloakrør, så højen kan bruges som rutchebane og "windbreaker". Der påbegyndes flytning af jord i uge 48.

8. Etablering af midlertidig beplantning – eventuelt piletræer.

Tækker undersøger mulighederne – men ikke umiddelbart en løsning med piletræer.

9. Status på lys på parkeringspladsen + lys op til husene.

Drøftelse om lysforholdene fra parkeringspladsen ud til stierne op til husene, og det faktum, at 3 betonklodser unødigt optager p-pladser. Tækker undersøger. Drøftelse angående udfordringer med at der fyldt godt op på p-pladserne. Rasmus Bach foreslår et oversigtskort for at synliggøre hvor p-pladserne er placeret på hele området.

10. Aktiviteter – basket-bane

Thomas L foreslår asfalt leveret til etablering af basket-bane. Drøftelse om muligheden for en mobil basket-bane. Svar kommer fra Tækker.

11. Juletræer

Jørn oplyste, at der kan fældes juletræer til brug i NYE fra marken lige efter Elstedvej 71.

12. Aflåsning af fællesskuret ved nr. 45

Fællesskuret er blevet aflåst: Kode 8045.

13. Wemoov

Der indkøbes trailer der skal indgå i Wemoov. Der indkøbes desuden 2 el-cykler, også til Wemoov ordningen. Placering og parkering ved NYMA.

14. Legeplads til 0-2 årige samt sandkasser

Der kan eventuelt etableres en legeplads ved bålpladsen ved søen. Jørn: Ok til større sandkasser mellem Længehusene.

15. Bålhyttehus.

Enighed om, at det er en god idé. Etableres på sigt!

16. De nye containere

Kan disse beklædes med træ? Jørn: Desværre ikke. Der etableres el og lys i containerne i indeværende uge, samt mulighed for at fylde luft i cykler og oplade el-cykler.

17. Drypnæser/Postkasser

Der etableres drypnæser over postkasserne, for at beskytte disse mod regn.

18. "Mail angående motorbøller".

Administrationen har modtaget henvendelse angående motorbøller på scootere, der kører på stierne – og også mellem husene.

Der vil blive placeret sten i begge ender af stierne mellem husene, således at der stadig kan passere eksempelvis klapvogne.

19. Reposset i fælleshuset

Thomas D forespurgte om muligheden for lidt flere underholdningsmuligheder i fælleshuset – eksempelvis en PlayStation m.v.

Der er ikke noget til hindrer for sådanne indkøb – så længe økonomien i fælleshuset hviler i sig selv.

Næste bestyrelsesmøde aftalt til mandag den 8. februar 2021 kl. 16.00 i NYMA.

Århus den 13. november 2020.

Søren Schack
Referent.