

NYE.DK

THE NEW SUSTAINABLE TOWN BY AARHUS



VELKOMMEN TIL NYE

- Nye i Aarhus
- Nyes historie
- Samarbejde
- Historik
- Værdier
- Bymæssig struktur (Ringene / Kulturringen)
- Fællesskaber / Fælleshuse / Beboerhuse
- Demokrati / Medbestemmelse
- Biodiversitet
- Vandhåndtering
- Kunst
- NYMA
- WEMOOV
- Etape 1 (URTEHAVEN)
- Etape 2 (LØVHOLMEN)
- Generel information
- NYE.DK

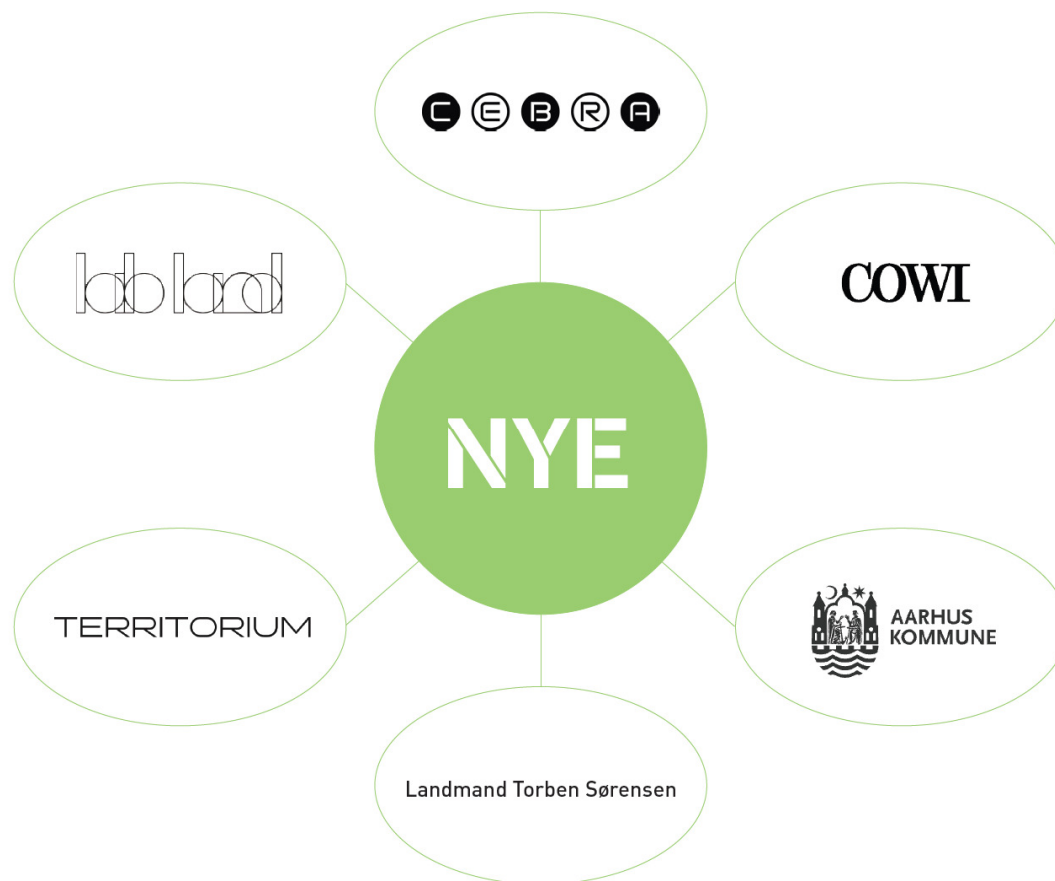


SKITSE






NYE – SAMARBEJDE




HISTORIK 2006 - 2022


2006
UDKAST TIL VEJNETPLAN




2007
FIRSTEMEDEL FORKSTAD




2008
UDKAST TIL DISPOSITIONSPLAN




2010
UDKAST TIL PLANDIAGRAM




2011
UDKAST TIL ILLUSTRATIONSPLAN




2012
UDKAST TIL PLANDIAGRAM




2013
FØRSTE ETAPE AF NYE




2014
NYE FÅR NYT POSTNUMMER




2015
BEEYOGELSESPLAN




2016
10 ÅRS ARBEJDE




2016
BYGGERIET AF 1.ETAPE




2016
VISUALISERING




2017
DE FØRSTE FLYTTER IND!




2017
FØRSTE SPADESTIK I NYE



2017
JERNALDERFUND UDSÆTTER 1. ETAPE



2019
SNEGLEHUSENE KLAR I 2021



2019
DELEBILER I NYE

2019
BOLIGER TIL SALG I NYE

2006
UDKAST TIL VEJNETPLAN

2007
FIRSTEMEDEL FORKSTAD

2008
UDKAST TIL DISPOSITIONSPLAN

2010
UDKAST TIL PLANDIAGRAM

2011
UDKAST TIL ILLUSTRATIONSPLAN

2012
UDKAST TIL PLANDIAGRAM

2013
FØRSTE ETAPE AF NYE

2014
NYE FÅR NYT POSTNUMMER

2015
BEEYOGELSESPLAN

2016
10 ÅRS ARBEJDE

2016
BYGGERIET AF 1.ETAPE

2016
VISUALISERING

2017
DE FØRSTE FLYTTER IND!

2017
FØRSTE SPADESTIK I NYE

2017
JERNALDERFUND UDSÆTTER 1. ETAPE

2019
SNEGLEHUSENE KLAR I 2021

2019
DELEBILER I NYE

2019
BOLIGER TIL SALG I NYE

2010
UDKAST TIL PLANDIAGRAM

2011
UDKAST TIL ILLUSTRATIONSPLAN

2012
UDKAST TIL PLANDIAGRAM

2013
FØRSTE ETAPE AF NYE

2014
NYE FÅR NYT POSTNUMMER

2015
BEEYOGELSESPLAN

2016
10 ÅRS ARBEJDE

2016
BYGGERIET AF 1.ETAPE

2016
VISUALISERING

2017
DE FØRSTE FLYTTER IND!

2017
FØRSTE SPADESTIK I NYE

2017
JERNALDERFUND UDSÆTTER 1. ETAPE

2019
SNEGLEHUSENE KLAR I 2021

2019
DELEBILER I NYE

2019
BOLIGER TIL SALG I NYE

2010
UDKAST TIL PLANDIAGRAM

2011
UDKAST TIL ILLUSTRATIONSPLAN

2012
UDKAST TIL PLANDIAGRAM

2013
FØRSTE ETAPE AF NYE

2014
NYE FÅR NYT POSTNUMMER

2015
BEEYOGELSESPLAN

2016
10 ÅRS ARBEJDE

2016
BYGGERIET AF 1.ETAPE

2016
VISUALISERING

2017
DE FØRSTE FLYTTER IND!

2017
FØRSTE SPADESTIK I NYE

2017
JERNALDERFUND UDSÆTTER 1. ETAPE

2019
SNEGLEHUSENE KLAR I 2021

2019
DELEBILER I NYE

2019
BOLIGER TIL SALG I NYE

2010
UDKAST TIL PLANDIAGRAM

2011
UDKAST TIL ILLUSTRATIONSPLAN

2012
UDKAST TIL PLANDIAGRAM

2013
FØRSTE ETAPE AF NYE

2014
NYE FÅR NYT POSTNUMMER

2015
BEEYOGELSESPLAN

2016
10 ÅRS ARBEJDE

2016
BYGGERIET AF 1.ETAPE

2016
VISUALISERING

2017
DE FØRSTE FLYTTER IND!

2017
FØRSTE SPADESTIK I NYE

2017
JERNALDERFUND UDSÆTTER 1. ETAPE

2019
SNEGLEHUSENE KLAR I 2021

2019
DELEBILER I NYE

2019
BOLIGER TIL SALG I NYE

2010
UDKAST TIL PLANDIAGRAM

2011
UDKAST TIL ILLUSTRATIONSPLAN

2012
UDKAST TIL PLANDIAGRAM

2013
FØRSTE ETAPE AF NYE

2014
NYE FÅR NYT POSTNUMMER

2015
BEEYOGELSESPLAN

2016
10 ÅRS ARBEJDE

2016
BYGGERIET AF 1.ETAPE

2016
VISUALISERING

2017
DE FØRSTE FLYTTER IND!

2017
FØRSTE SPADESTIK I NYE

2017
JERNALDERFUND UDSÆTTER 1. ETAPE


2019
SNEGLEHUSENE KLAR I 2021

2019
DELEBILER I NYE

2019
BOLIGER TIL SALG I NYE

HISTORIK 2006 - 2022


2020
BYGGERIET AF SNEGLEHUSENE TAGER FORM



Opførelsen af Sneglehusene tegnet af BIG tager form. Sn kommer til at bestå af 92 boliger i 4 etager som kommer i både lejligheder og rækkehuse. De vil forventeligt stå færdige efteråret 2021.


Se flere billeder under ["Elevskolebyen"](#).

2020
NYMA ÅBNEDE 1. MAJ 2020



Hæthed og Tælleksid i dagligvarebutikken
Den 1. maj 2020 åbnede NYMA dørene op til den første daglige NYMA. NYMA er Nyes lokale købmand, kaffebar, bager, madpakkebutik, som allerede nu er et godt besøgt mødested i to timer skaber NYMA sammen og inviterer besøgende til at ud med hyggeligt samvær både i hverdagen og til løbende arrangementer.


2019
FOLKESKOLE TIL NYE



12. december 2019 offentliggjorde Aarhus Kommune en pressemeddelelse ang. ny skole i Nye.


Læs mere i kommunens pressemeddelelse [her](#).

2021
SNEGLEHUSENE SALG AF BOLIGER



Maj 2021 åbnes Sneglehusene for salg af bolige
Bygninger bliver klar til indflytning i december 2021.
[Se mere under salg af bolige](#)

2020
ETAPE 2 AF NYE



Arbejdet med etape 2 af Nye er i fuld gang. Der er borgermøde hver onsdag kl. 18.00 for Nye.


Sædvanlig med at boligene i etape 1 af Nye skyder sig planlægningen af etape 2 allerede i fuld gang.

Etape 2 som bl.a. kommer til at omfatte en stor ny køkkenetage i samarbejde med CCBFA, Tænkium, Tækker Rådgivende Ingeniører og Aarhus Kommune.

Torsdag den 17. september afholdt Aarhus Kommune virtuelt borgermøde omkring helhedsplan 2.0 for Nye.

[Se mere her](#).


2020
20 NYE LEJLIGHEDER TEGNET AF AART



Den 15. december 2020 flytter de første beboere ind i de nye lejligheder på Solikværgæst. Boligbyen er tegnet af arkitektfirmaet AART og består af 12 lejligheder på 113 m² og 8 lejligheder på 64 m².


Læs mere og se de ledige lejligheder [her](#): www.solikvaerget.dk

2021
OPFØRELSEN AF SVINGET



Opførelsen af Svinget er sat i gang. Arkitekt C.F. Møller har tegnet Svinget. Dagligvarebutikken NYMA får lokaler i bygningen.

2021
INDVIELSE AF VANDVÆRKET



Onsdag d. 25. august 2021 blev vandværket i Nye indviet.

Det nye vandværk renser og genanvender af regnvand til brug i toiletskyl og tøjvask i områdets boliger. Ved at bruge regnvand – og ikke drikkevand – sparer man 40 procent af grundvandet.

[Læs mere om vandværket](#)

VÆRDIER

FRA DRØM TIL VIRKELIGHED

NYE værdier

Byens funktionalitet og tankegang inspirerer til et aktivt fritidsliv, lokalt engagement og fællesskab. I NYE er liv, variation og balance kerneværdier for det gode liv.

Liv: Byen indbyder til, at man kan leve et aktivt liv med sport, fritid eller leg. En by, der inspirerer til fællesskab, lokalt engagement og god naboskab.

Variation: Byen har en detaljerigdom i bebyggelser, i arkitektur og i mellemrum. Byen skal fortælle historier, involvere, inspirere og pirre sanserne.

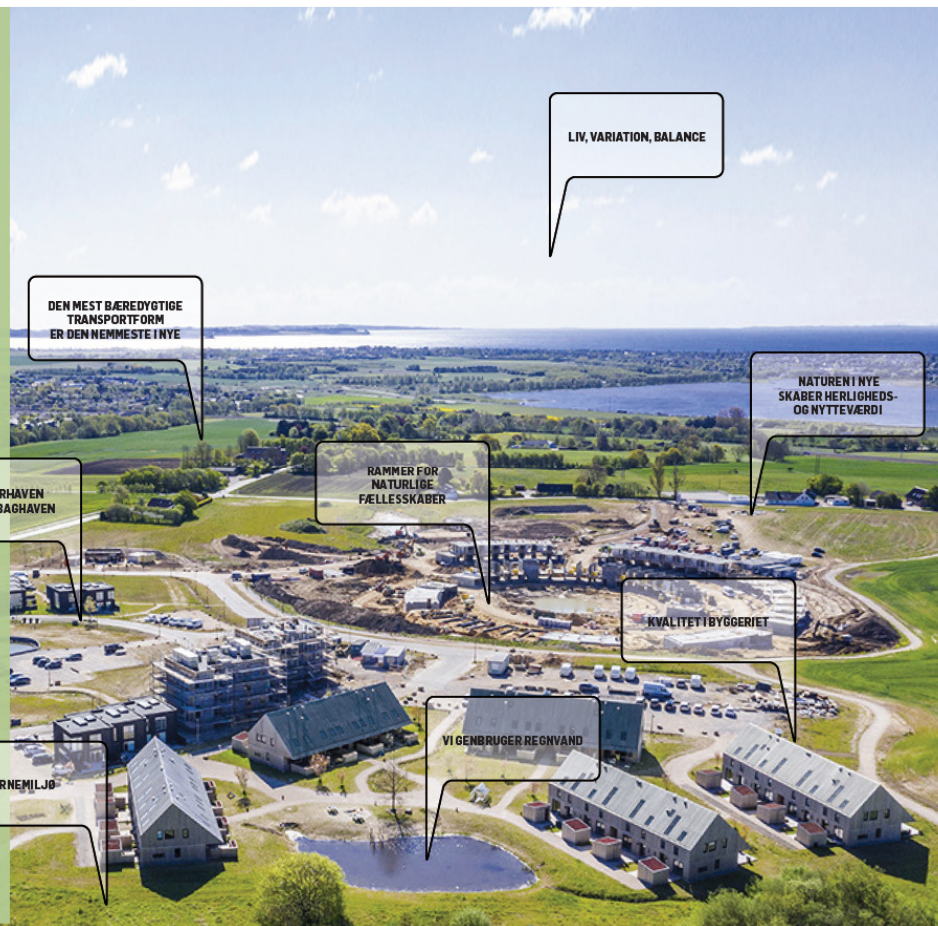
Balance: Byen bygger på bæredygtige principper med en ny gennemtænkt infrastruktur og nye materialer. Byen er nem, behvem og naturlig at bruge.

Med udviklingen af Etape 1 har NYE bevæget sig fra drøm til virkelighed og værdierne er omsat til en bydel med stærke fællesskaber, vild natur, genanvendelse af regnvand, god arkitektur og et spirende byliv omkring byens egen købmand NYMA.

NYE bliver skabt ud fra et stærkt ønske om at tænke og leve anderledes på en grøn og bæredygtig måde. Dette er byens underliggende identitet og det, som har tiltrukket de nye indbyggere i etape 1.

NYE skal i de kommende etaper i endnu højere grad udfordre de eksisterende normer for bæredygtigt byggeri og den eksisterende teknologi på området. Det skal være en by, som folk er stolte af at bo i samt glade for at være naboer til. Byen skal kunne tilbyde et aktivt byliv i tæt kontakt med det omgivende landskab.

Helhedsplan 2.0 omsætter værdierne til principper for de kommende etaper i helhedsplanen, hvor tætheden af byen ages for at skabe endnu mere liv og variation og koblingen til natur og vand styrkes yderligere, så balancen opretholdes.



NYE

VARIATION • BALANCE • LIV

BYMÆSSIG STRUKTUR



FÆLLESSKABER



BEBOERHUSE / FÆLLESHUSE

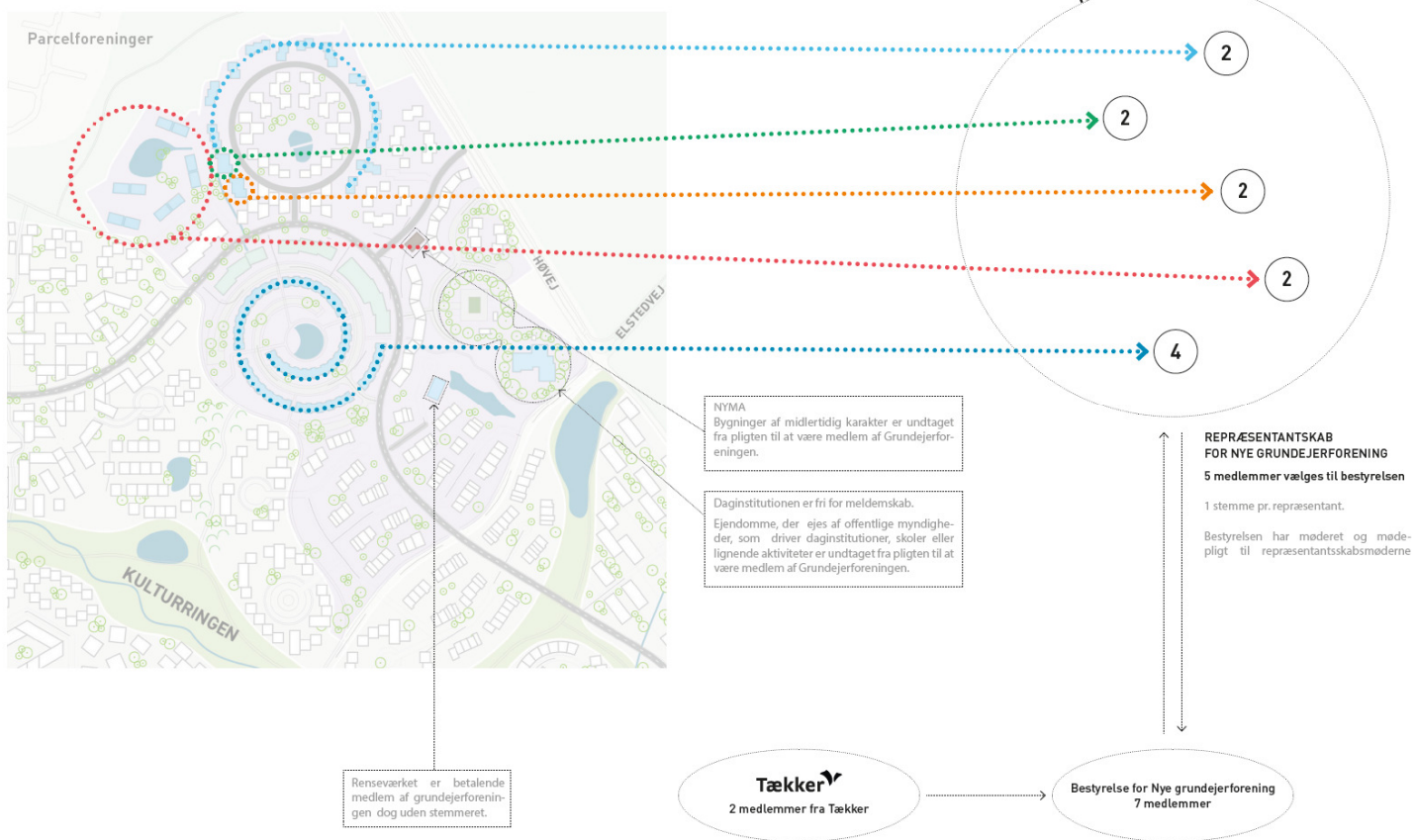


KIRKE / FÆLLESSKABETS HUS



DEMOKRATI / MEDBESTEMMELSE

PARCELFORENING / REPRÆSENTANTSKAB / BESTYRELSE I NYE



BIODIVERSITET

Frøblanding



Spiselige planter der efterplantes i udvalgte områder



Spiselige planter der naturligt vil indfinde sig



Nyes græs- og urteblanding

Blandingen er udviklet på baggrund af hjemmehørende spiselige og/eller biodiversitetsfremmende planter, der egner sig godt til Nyes lerjord.

Mellemrummene

I Nye er det naturen, der kommer først. Vi mener at kunne skabe en sammenhæng, der er markant anderledes. Planter, urter og træer vælges med udgangspunkt i området, og med udgangspunkt i hvad der fra et biologisk synspunkt er egnet til området. Når man færdes i landskabet, vil planter og træer være varierede men genkendelige. Planter og urter vil i stor udstrækning også være spiselige.

Landskabet er byens strukturerende element og bruges som katalysator for byens udvikling. Landskabsplanen er udformet sådan, at de enkelte bydele bindes sammen.

BIODIVERSITET



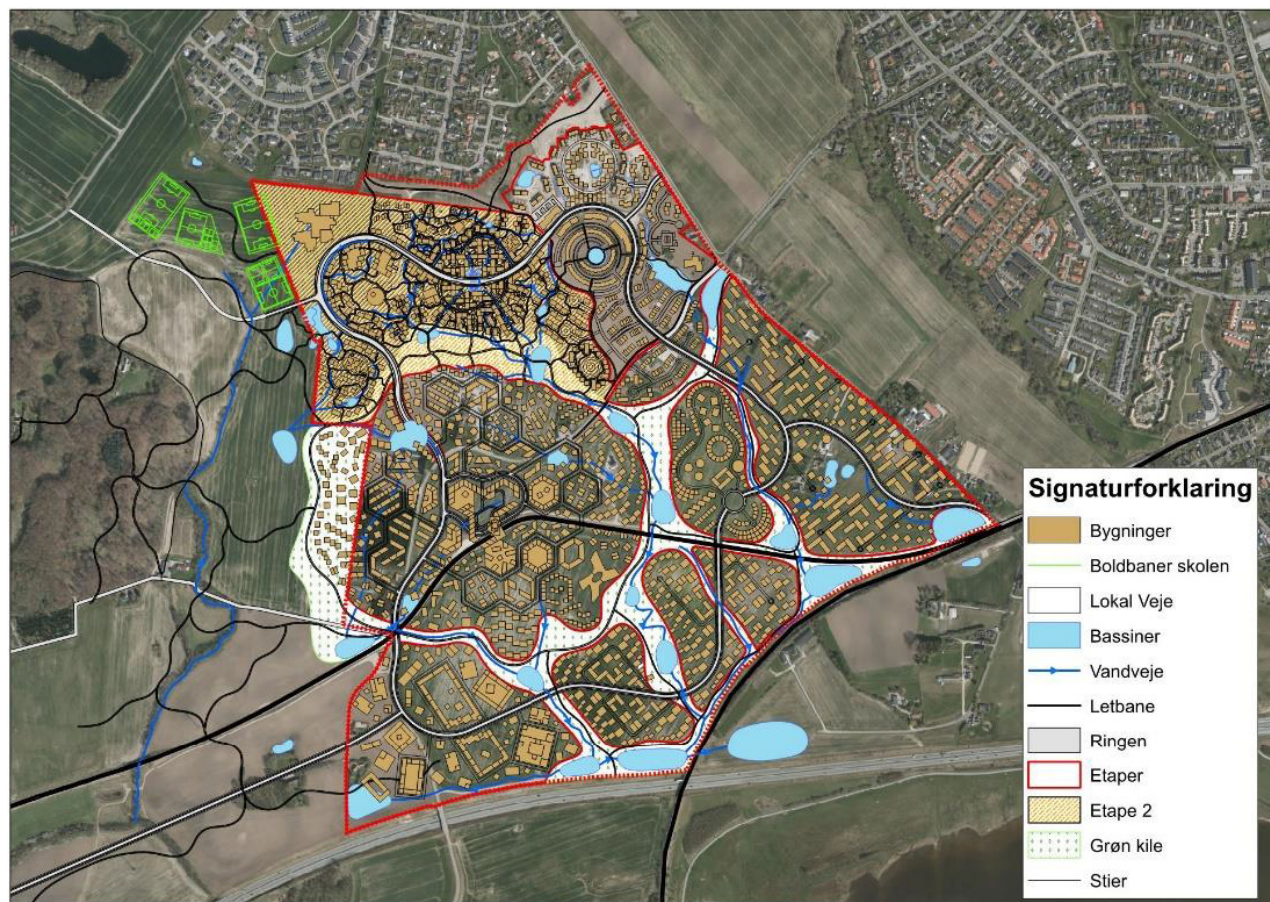
BIODIVERSITET



BIODIVERSITET



VANDHÅNTERING



VANDHÅNTERING



KUNST



KUNST



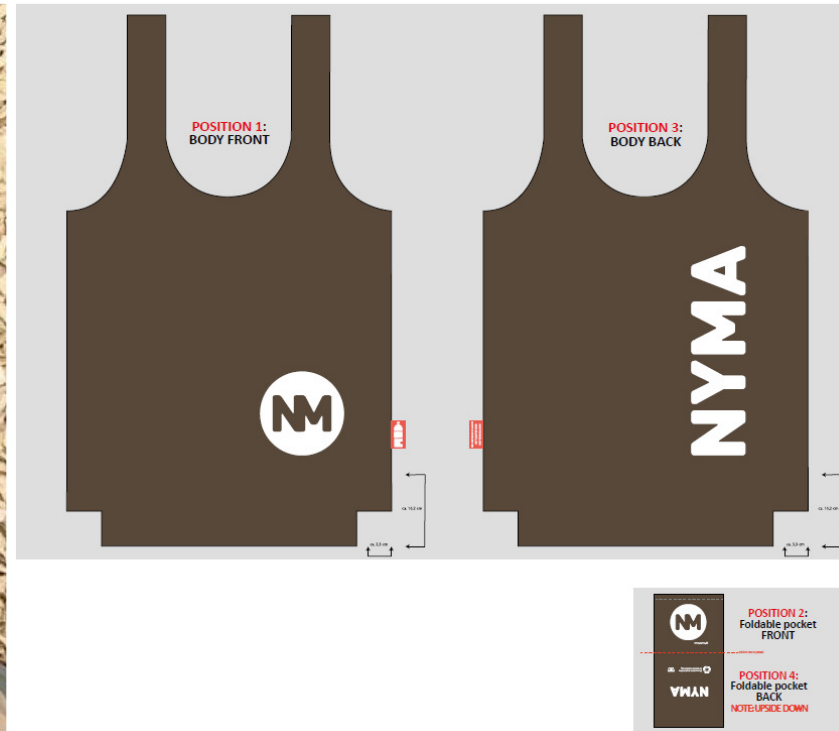
NYE

VARIATION • BALANCE • LIV

NYMA



NYMA



NYE

VARIATION • BALANCE • LIV

NYMA



NYE by Tækker Group

NYMA - URTETORVET



WEMOOV

WEMOOV

Sådan gør du Delebil Medlemskab og priser Medlemsvilkår Parkeringsoversigt Kontakt os

DELEBILER I NYE, AARHUS N

Book en delebil når du har brug for det.

Tilmeld dig

Book her

Sådan gør du

Vælg det medlemskab der passer til dig og dit behov.

Når du først er oprettet som WEMOOV medlem, kan du nemt booke en bil, trailer eller el-ladcykel.



VÆLG MEDLEMSKAB

Tilmeld dig som bruger, hvor du vælger det medlemskab du ønsker.



RESERVÉR

Du reserverer delebil, trailer eller el-cykel online og vælger den placering, som passer dig.



HENT

Delebil, trailer og el-cykel står på en fast parkeringsplads, klar til afhentning og brug.



LÅS OP

Lås bil, trailer eller el-cykel op med din personlige nøglebrik. Den er nu klar til brug.

[Læs mere her](#)

Delebil, cykler og trailer



Volkswagen e-Golf

Bevøretelse	5-dørs
Kapacitet	5 personer
Gear type	Automatisk
Drivende aksel	El
Rækkevidde	Ca. 200 km - fuldt opladet
Farve	Blå
Afhængigtæk	Nej

Mindre parkering med plads til 5 personer



Volkswagen Golf GTE

Bevøretelse	5-dørs
Kapacitet	5 personer
Gear type	Automatisk
Drivende aksel	Plug-in hybrid (Benzin og el)
Farve	Blå
Afhængigtæk	Nej

Mindre parkering med plads til 5 personer



El-Lad cykel / Ultimata Curve

Rækkevidde	Ca. 40 km
Batteri	13 Ah Li-Ion - 480Wh
Løstevægt	100 kg
Ladetid	80 min - 40 min (L, K 80)
Motor	250W brushless motor

Mon og brug nemt og enkelt til praktiske genbrud



Trailer / Brøndrup

Max. vægt	500 kg
Max. højde	500 kg
Max. bredde	1,5 meter / 5 meter
Ladetid	250L x 140B x 300 cm
Max. længde	1,5 m

Alene trailer med 4 nedfaldslyg uden lysgule

Tychoeren kan kun bruges på egen bil. Endvidere kan WemooV kun leje afhængigtæk.



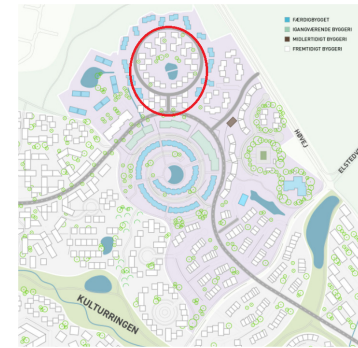
NYE by Tækker Group

Etape 1 (URTEHAVEN)



NYE - SOLSIKKEN

AERIAL OVERSICHT



NYE - SOLSIKKEN



NYE - SOLSIKKEN



NYE - SOLSIKKEN



NYE – PERSILLERÆKKERNE M.FL.



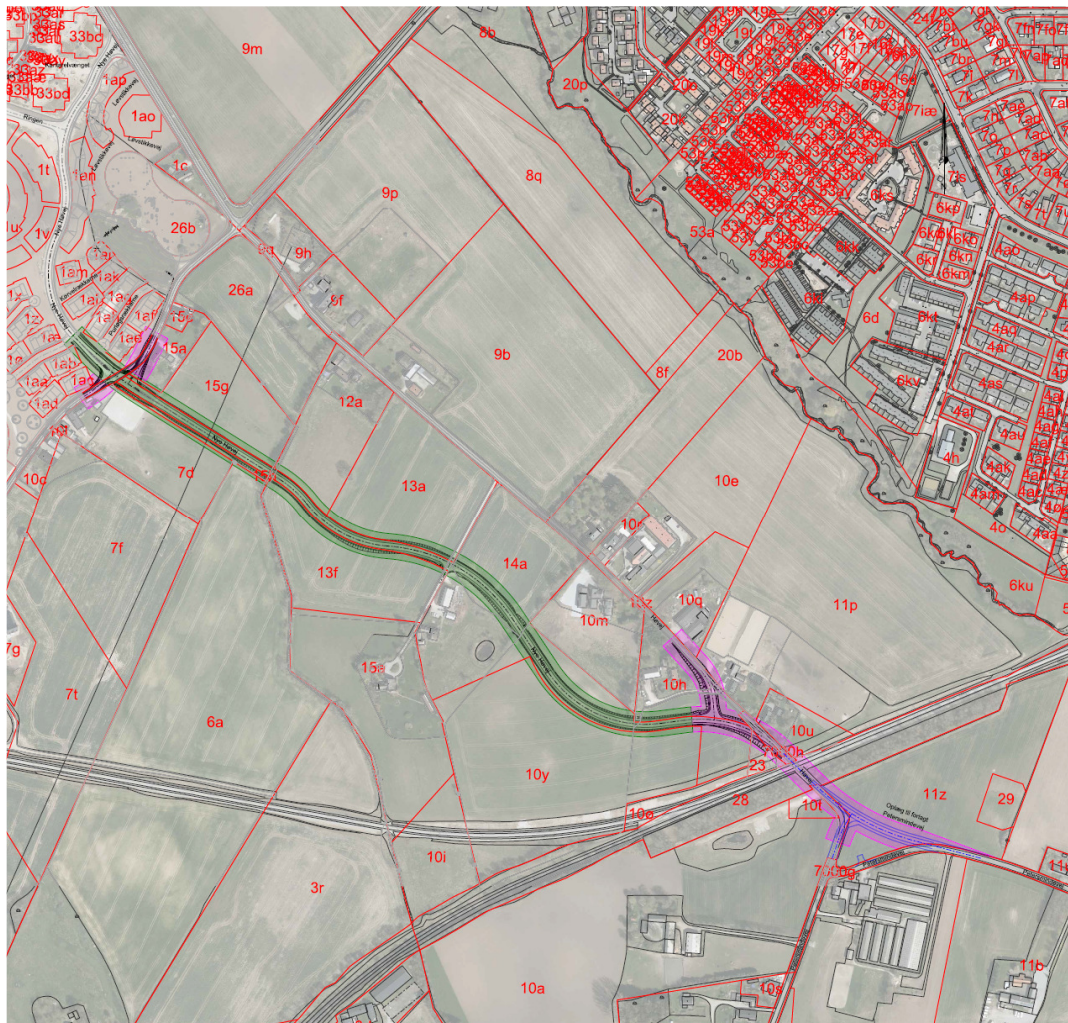
NYE – PERSILLERÆKKERNE M.FL.



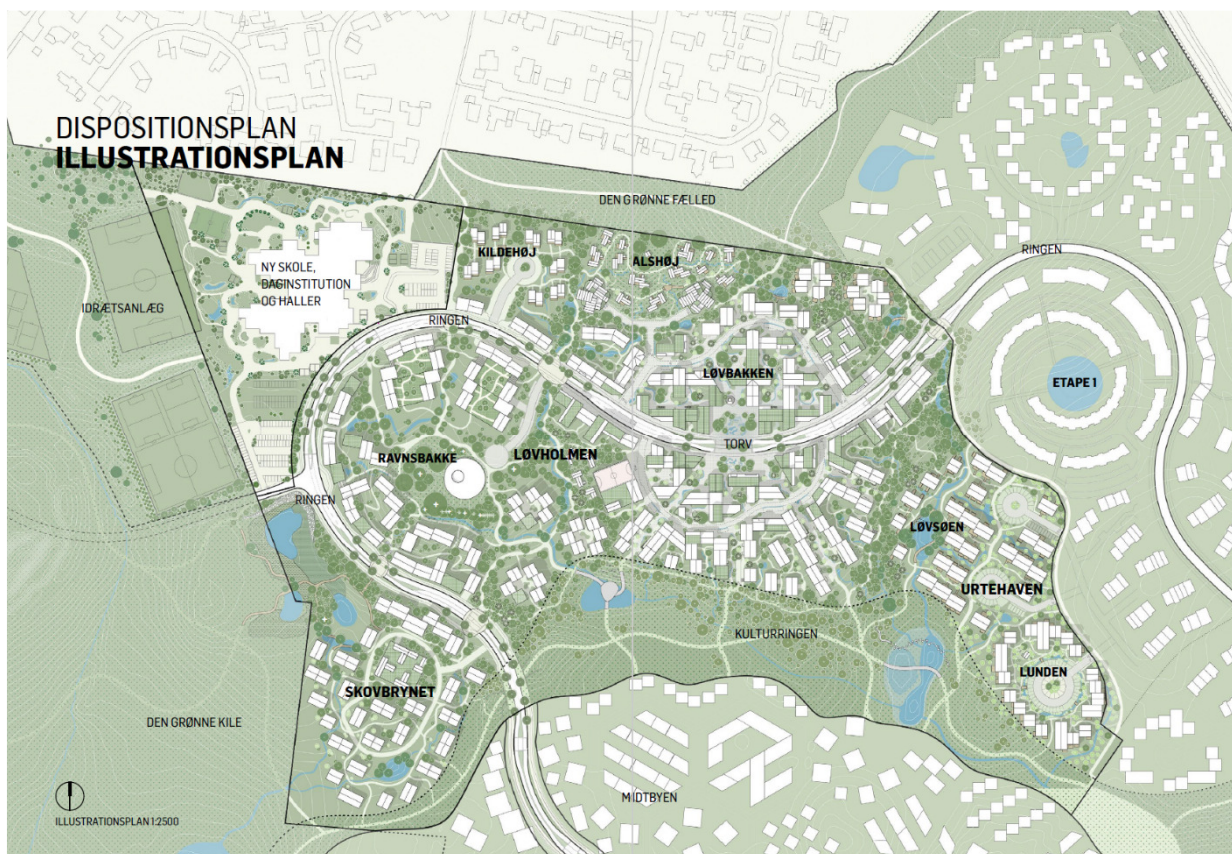
NYE – PERSILLERÆKKERNE M.FL.



NYE – FORLÆNGELSE AF NYE HØVEJ



NYE – ETAPE 2 (LØVHOLMEN)



NYE – ETAPE 2 - RINGEN



NYE – ETAPE 2 – BYEN I FORHAVEN NATUREN I BAGHAVEN



NYE – ETAPE 2 – SET FRA ELEV



NYE – ETAPE 2



NYE – ETAPE 2



NYE
VARIATION • BALANCE • LIV

NYE - SKOLE



NYE – ØVRIGT

- Beboerworkshop 8. juni 2022
- Facebookgruppe, Beboere i Nye, 8200 Aarhus N

NYE – BEBOERTIPS

- Send sms til +45 4171 1339



NYE - NYE.DK

FORSIDE BYEN FORTÆLLINGEN NYE FUND BO I NYE FAQ KONTAKT **REBOERSIDE**



NYE

LIV · VARIATION · BALANCE



Bo i Nye
BOLIGER TIL SALG



Snegfhusene
BOLIGER TIL LEJE



En grøn by
MED AKTIVT BYLIV



Byen i forhaven
NATUREN I BAGHAVEN



Med Letbanen til Nye
INFRASTRUKTUR

NYE - NYE.DK



VELKOMMEN TIL NYE'S BEBOER SIDE

Her kan du finde information om vedtægter, husorden, vejledninger, energimærke, drifts- og vedligeholdelsesmanualer for din bolig i Nye.

GRUNDEJERFORENINGEN

Grundejerforeningen i Nye er en sammenslutning af alle parcel- og ejerforeninger i Nye.



PARCEL- / EJERFORENINGERNE

Nye består på nuværende tidspunkt af 4 parcel- og ejerforeninger.



BEBOERINFORMATION

Oversigt over praktisk info, aktiviteter, fællesarealer og udvalg m.m.



FORSIDE : LOGIN

Log ind

Brugernavn

Kodeord

 Husk mig



NYE.DK

THE NEW SUSTAINABLE TOWN BY AARHUS

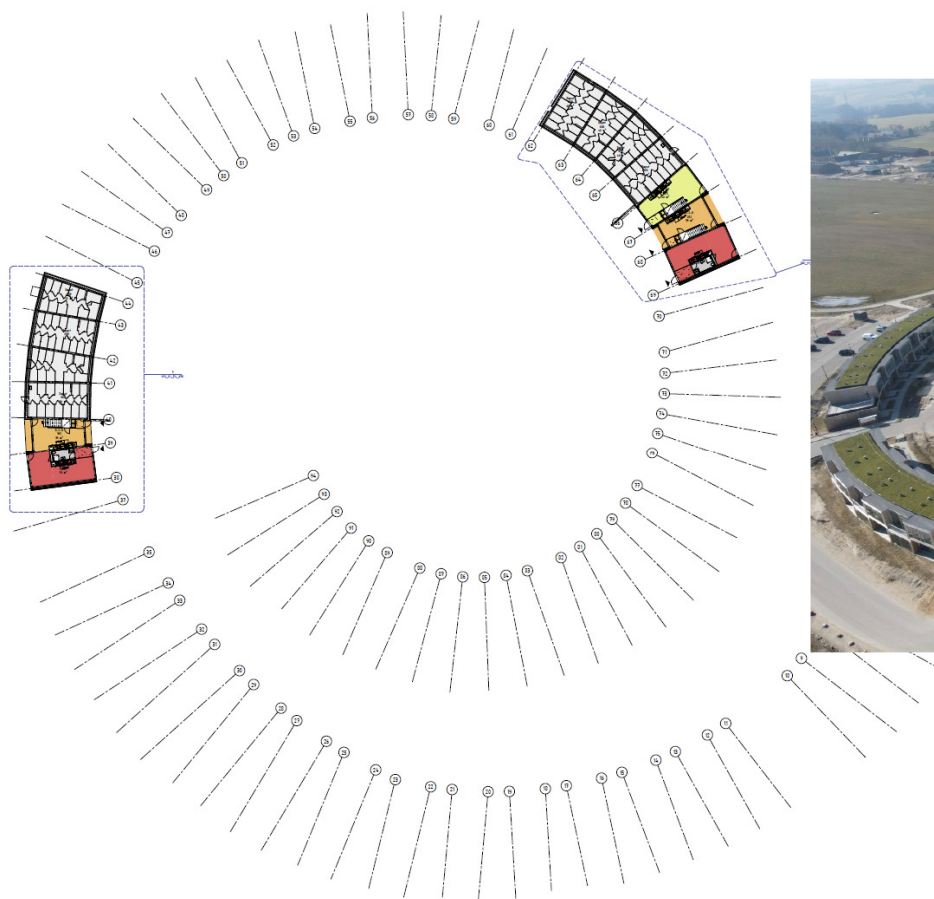


VELKOMMEN TIL BEBOERE I SNEGLEHUSENE

- Kælderrum
- Fællesrum
- Kontaktpersoner ved Tækker
- Svinget / Ringen
- Ladestandere
- Det nære mellemrum
- Demokrati og medbestemmelse
- Eventuelt



KÆLDERRUM I SNEGLEHUSENE



BEBOERHUS I SNEGLEHUSENE



KONTAKTPERSONER HOS TÆKKER

Kontakt

Ejer i Nye:

Ved spørgsmål eller bemærkninger til din boligs facade, terrasse, altan mv. bedes du kontakte den enkelte parcellforening.

Deres kontaktoplysninger finder du her under den pågældende parcellforening:
[Se alle parcellforeningerne](#)

Lejer i Nye:

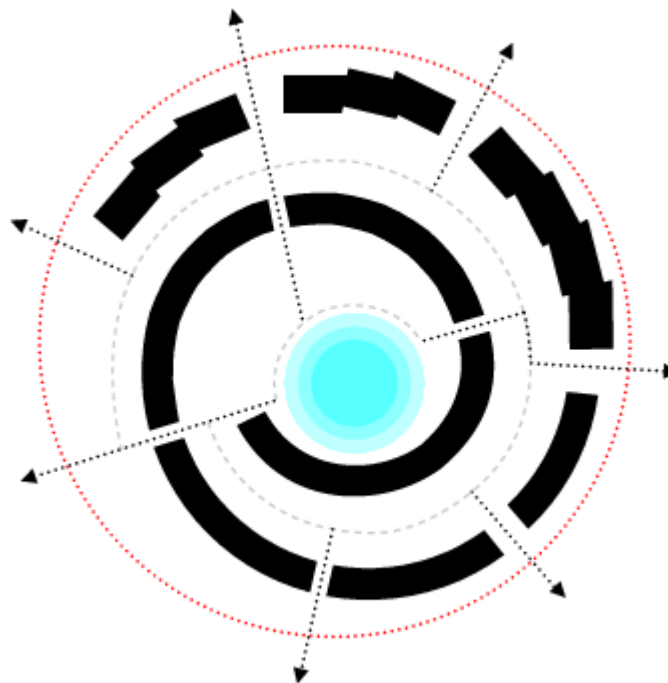
Har du spørgsmål til din bolig bedes du henvende dig til følgende:

Mads Brøsted Rasmussen
Ejendomsadministrator
Mail: mbr@taekker.dk
Tlf.: 4171 1424

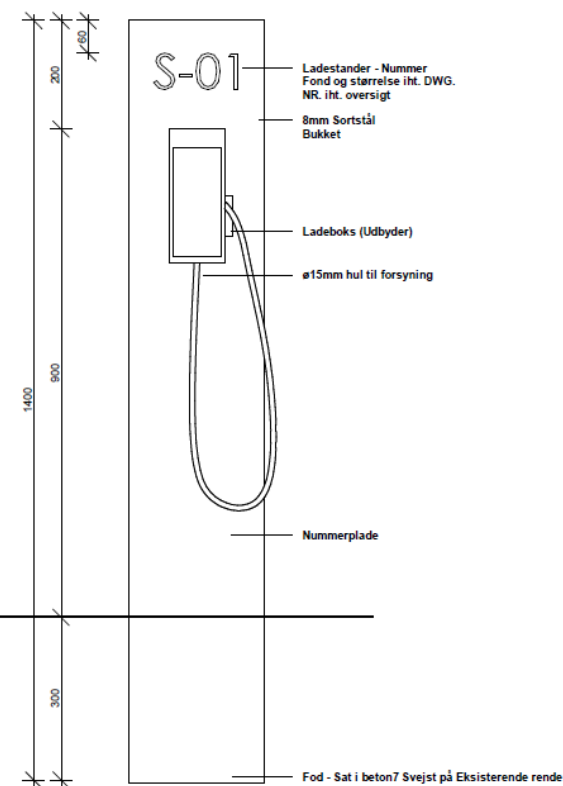
Udearealet/mellemrummet:

Ved spørgsmål, bemærkninger til udenomsarealerne/mellemrummet i Nye bedes du kontakte administrator for grundejerforeningen:

Søren Schack Poulsen
Mail: ssp@taekker.dk
Tlf.: 4178 7668



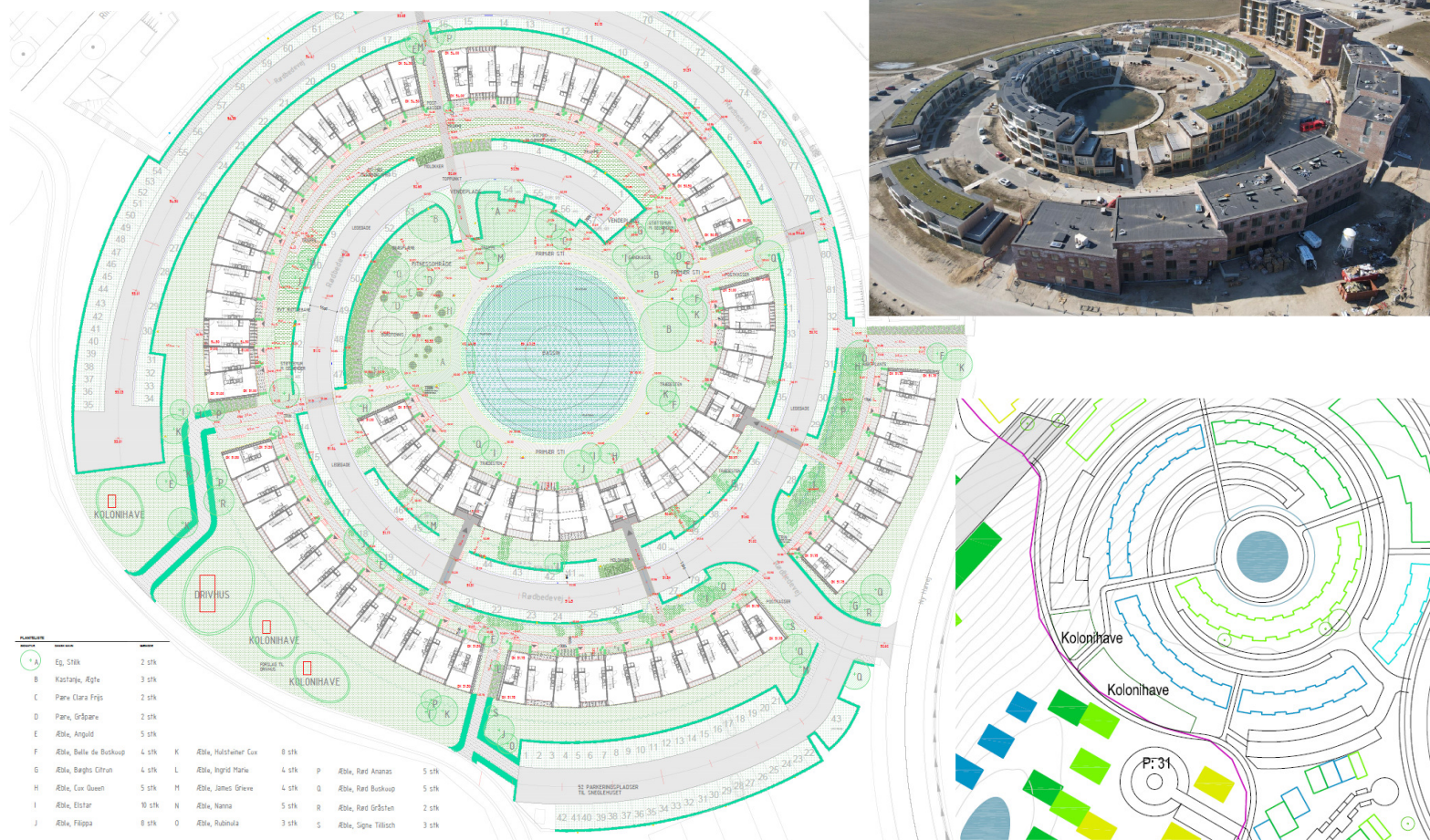
LADESTANDERE



NYE – SVINGET / RINGEN

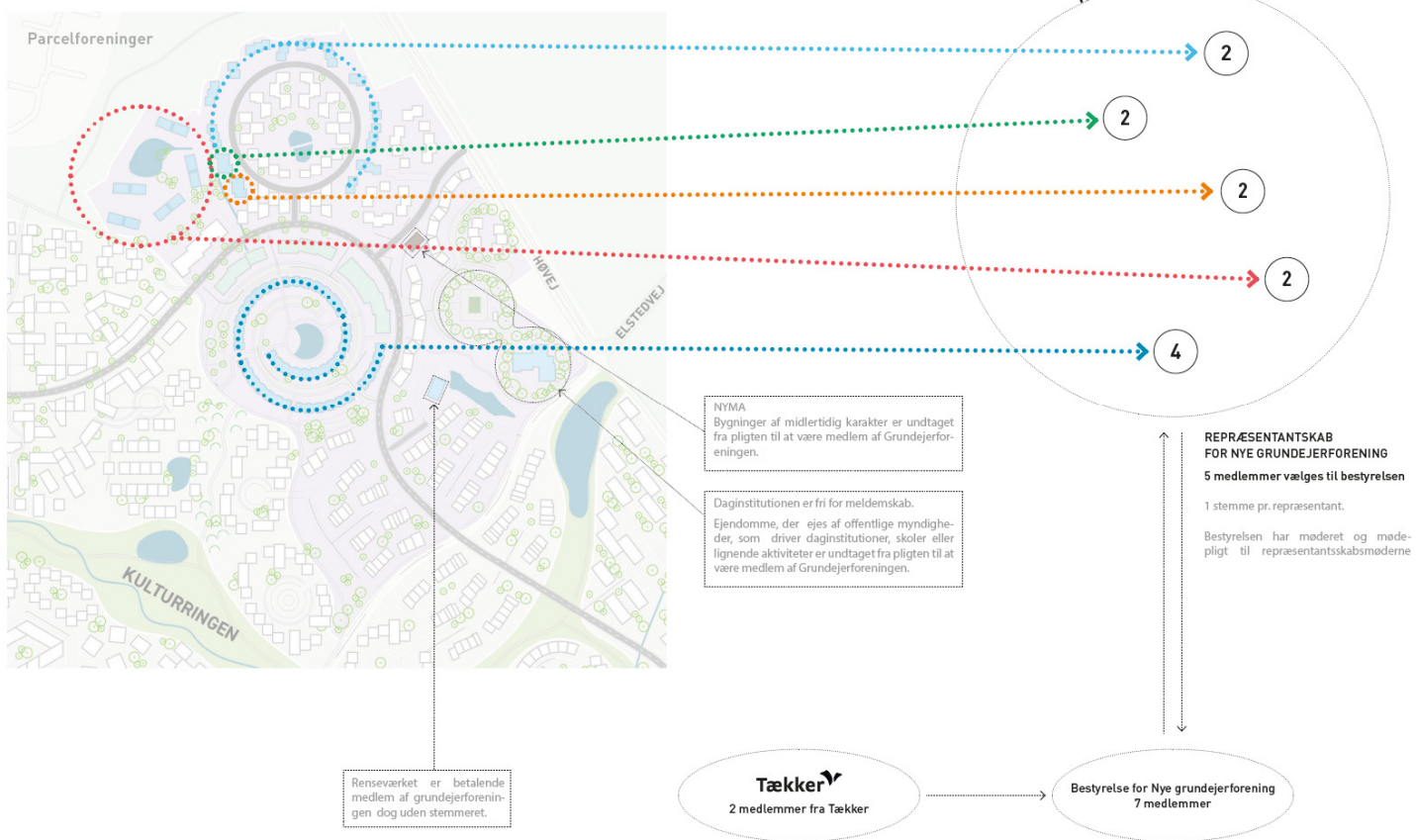


MELLEMRUMMET



DEMOKRATI / MEDBESTEMMELSE

PARCELFORENING / REPRÆSENTANTSKAB / BESTYRELSE I NYE



NYE
VARIATION • BALANCE • LIV

EVENTUELT



NYE.DK

THE NEW SUSTAINABLE TOWN BY AARHUS

