

REFERAT FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I PARCELFORENINGEN SNEGLEHUSENE

Onsdag den 20. april 2022 kl. 17.00 i NYMAs nye lokaler i Svinget.

Deltagerliste medlemmer vedlagt særskilt.

Desuden deltog Salgs- og udlejningschef Rasmus Bach og Ejendomsadministrator Søren Schack, Tækker Group.

Søren Schack valgtes til dirigent og referent, og kunne konstatere at forsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

Dagsorden:

1. *Bestyrelsens aflæggelse af årsberetning for det senest forløbne år.
Kort orientering fra Tækker angående foreningens struktur og organisation i fællesskabet.*

Da dette er første ordinære generalforsamling aflægges ikke beretning.
Rasmus Bach og Søren Schack fortalte om foreningsstrukturen i NYE, og om de enkelte foreningers ansvarsområder og virke i fællesskabet, samt den organisatoriske opbygning op til repræsentantskabet for NYE.
2. *Bestyrelsens forelæggelse til godkendelse af årsregnskab med revisors påtegning.
Første ordinære regnskabsår løber fra 1/10 2021 – 31/12 2022, hvorfor der ikke forelægges regnskab.*

-

3. *Bestyrelsens forelæggelse til godkendelse af driftsbudget for det løbende regnskabsår.*

Rasmus Bach og Søren Schack forklarede hvad de pligtige bidrag på kr. 19,00 pr. kvadratmeter typisk skal dække af udgiftsformer, og Søren Schack gennemgik aktuel saldospesifikation over foreningens ind- og udgifter indtil nu.
Den kommende bestyrelse opfordres til at finde inspiration fra de nuværende parcellforeningers arbejde på hjemmesiden www.nye.dk – under beboerinformation, hvor alt materiale fra de øvrige foreninger er tilgængeligt.

4. Valg af formand, kasserer og øvrige bestyrelsesmedlemmer.
 - Formand, Jørn Tækker, ønsker ikke genvalg
 - Næstformand, Peter Boe Hauggaard-Nielsen, ønsker ikke genvalg
 - Kasserer, Søren Schack Poulsen, ønsker ikke genvalg.
 - Valg af øvrige bestyrelsesmedlemmer

Følgende valgtes til bestyrelsen:

Janus Platen, Rødbedevej 103.

Rasmus Skaarup, Rødbedevej 71

Thomas Heltborg, Rødbedevej 21

Thomas F. Andersen, Rødbedevej 93

Søren Schack, Tækker Group.

5. Valg af repræsentanter til repræsentantskabet for Grundejerforeningen NYE.

- *Her skal vælges 4 repræsentanter samt 2 suppleanter*

Janus Platen, Rødbedevej 103 valgtes som repræsentant

Carsten H. Hensberg, Rødbedevej 26, 3. th valgtes som repræsentant.

Tækker Group, 2 repræsentanter.

Rasmus Skaarup, Rødbedevej 71 valgtes som suppleant

Thomas F. Andersen, Rødbedevej 93 valgtes som suppleant-

6. Valg af revisor

Se forslag herunder.

-

7. Behandling af indkomne forslag

Den nuværende bestyrelse foreslår, at parcellforeningen, i lighed med de øvrige parcellforeninger i NYE, vælger en intern revisor i stedet for en ekstern revisor.

Overladt til bestyrelsen at finde en intern revisor blandt medlemmerne.

8. Eventuelt.

-

Generalforsamlingen afsluttet.

Konstituering af den nye bestyrelse:

Formand: Janus Platen, Rødbedevej 103.

Næstformand: Rasmus Skaarup, Rødbedevej 71

Kasserer: Thomas F. Andersen, Rødbedevej 93

Medlem: Thomas Heltborg, Rødbedevej 21

Medlem: Søren Schack, Tækker Group.

Aarhus den 21. april 2022



Søren Schack, Dirigent.