

Referat af bestyrelsesmøde i Parcellforeningen Ringen 1-41

Tirsdag den 12. november 2024

Til stede: Monica Kujabi, Andreas Bøggild, Stefan Plohmman, Helle Joy

REFERAT:

1. **Velkomstflyer.** Vi skal have lavet en velkomstflyer til nye beboere i Svinget. **Andreas laver udkast.**
2. **Fremtidige bestyrelsesmøder.** Afholdes altid den anden tirsdag i ulige måneder. **Helle laver kalenderinvitationer.**
3. **Rengøring af trappeopgange.** Vi overvejer at opsige aftalen med vores nuværende rengøringsfirma. Vi indhenter andre tilbud, hvor vi gerne ser en højere kvalitet og gennemsikkelighed i rengøringen. **Helle undersøger, hvor hurtigt vi kan komme ud af kontrakten med vores nuværende leverandør.**
4. **Suppleant?** Jeanette Gormsen er fraflyttet sin lejlighed og dermed udtrådt af bestyrelsen. Vi supplerer ikke bestyrelsen efter Jeanettes udtræden.
5. **Opsamling på punkter fra generalforsamlingen.**
 - a) Peter Boe har lavet et udkast til en vedligeholdelsesplan, som han gerne vil drøfte med os inden for almindelig arbejdstid. Vi prøver at aftale et møde inde hos Tækker. **Helle hjælper med at finde hul i Peter Boes kalender.**
 - b) Problemet med de manglende cykelskure hører ikke hjemme i parcellforeningen, men i grundejerforeningen. **Parcellforeningens bestyrelse vil rette henvendelse til grundejerforeningen med henblik på at få en tilbagemelding på problemet.** Grundejerforeningens bestyrelse kan af alle kontaktes på grundejerforeningen@nye-by.dk.
 - c) Der ligger stadig/igen genstande uden for vores private kælderrum i kælderne, og gangarealerne trænger til rengøring. Vi overvejer, om den fremtidige rengøringsaftale skal inkludere rengøring af gangarealet i kælderne. Under alle omstændigheder er der behov for, at der ikke står efterladte ting på gangarealerne. Vi opfordrer til, at man fjerner sine ting inden januar 2025. Ellers bliver de flyttet til storskrald hhv. byttetanken. **Helle sender mail ud til alle herom, så vi er sikre på, at alle har fået beskeden.**

Referent: Stefan Plohmman