

Referat af ordinær generalforsamling i Ejerforeningen 25-41.

Onsdag den 20. marts 2024 i Fælleshuset – Svinget.

Fremmødte:

Ringen 29, 2.3., Ringen 37, 1.1., Ringen 29, 1.3, Ringen 37, 2.1.
Tækker var repræsenteret ved Helle Joy.

1. Valg af dirigent og referent

Peder valgtes som dirigent og Helle Joy som referent.

2. Bestyrelsens aflæggelse af årsberetning for det forløbne år

Peder aflagde årsberetning for 2023 som var et stille år, hvor der ikke har været de store opgaver i bestyrelsen. I 2024 vil der blive indhentet tilbud på forsikring til sammenligning med nuværende forsikring.

3. Bestyrelsens forelæggelse til godkendelse af årsregnskab og status med revisors påtegning.

Jeanette gennemgik Årsrapporten 2022-2023, og regnskab blev godkendt.

4. Bestyrelsens forelæggelse af driftsbudget for det løbende regnskabsår samt fastsættelse af det årlige medlemsbidrag.

Jeanette gennemgik udkast til budget 2024. Det blev besluttet, at hæve bidrag til fællesudgifter til kr. 40,00 pr. fordelingstal.

5. Valg af formand, kasserer og bestyrelsesmedlemmer

Bestyrelsen blev genvalgt og udgør således:

Formand – Peder Elgaard

Næstformand – Stefan Plohmann

Bestyrelsesmedlem – Helle Joy

6. Valg af revisor

Jeanette Gormsen blev valgt til revisor.

7. Behandling af indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag.

8. Eventuelt

Med henvisning til det voldsomme sne-vejr i januar måned, blev der spurgt til sne-skovle. Til kommende vinter er der indkøbt sne-skovle som vil kunne lånes i Nyma.

Det blev spurgt til, hvornår der forventes at blive etableret fortov foran bygningen i stedet for den grus belægning der er i dag. Helle undersøger og vender retur.



Helle Joy – referent.